

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **626**

9 Ιουνίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 617 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 280 τ.μ. στη θέση «Αγ. Αθανάσιος» Κοινότητος Ανθούσας του Νομού Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/1972 «περί Διοικήσεως μείζονος Πρωτευούσης» σε συνδυασμό με τις όμοιες του 711/72 Β.Δ.

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 «περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις»

β) 182447/3049/24.9.80.

6. Την αριθ. 4653/24.11.92 πρόταση του Δασαρχείου Πεντέλης σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό, τη δημόσια δασική έκταση (δάσος), εμβαδού διακοσίων ογδόντα (280) τετραγωνικών μέτρων, στη θέση «Αγ. Αθανάσιος» περιφερείας κοινότητας Ανθούσας, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους του οποίου η δασική βλάστηση, που αποτελείτο από πεύκα, σχίνα και πρίνα, καταστράφηκε με παράνομη εκχέρσωση και ανέγερση αυθαιρέτου κτίσματος διαστάσεων 8,0 μ. x 7,0 μ. και με παράνομη περίφραξη μήκους 76,0 μ. κατά μήνα Ιανουάριο 1990 και προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α-Β-Γ-Δ-Α, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσιες καταληφθείσες δασικές εκτάσεις στις οποίες έχουν ανεγερθεί αυθαίρετα κτίσματα.

Δυτικά: Με δημόσιες καταληφθείσες δασικές εκτάσεις στις οποίες έχουν ανεγερθεί αυθαίρετα κτίσματα.

Βόρεια: Με δρόμο.

Νότια: Με δημόσιες καταληφθείσες δασικές εκτάσεις στις οποίες έχουν ανεγερθεί αυθαίρετα κτίσματα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 9 Απριλίου 1993

Ο Νομάρχης

ΕΥΑΓ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

Αιδούσα

Κατοληφθείσα έκταση

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ Γ.Υ.Σ. Κλ 1:5.000

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Κατοληφθείσης Δημοσίου Δάσους ... υπό της Ιωάννας Τρύπου του Νικολάου ... του Αναστασίου

ΔΡΟΜΟΣ (ΔΡΑΜΑΣ)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Κλίμ 1:500

Εμβ. ... 280τ.μ

... διαστ. 8x7

... με δικτυωτό

10μ

28μ

28μ

Αριθ. 1331 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 4,983 στρεμμάτων στη θέση «Σταύρο» Κοινότητος Ν. Στύρων Ν. Εύβοιας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70 και την 550/16.1.1986 απόφαση του Νομάρχη Εύβοιας «περί αναθέσεως αρμοδιοτήτων υπογραφής υπηρεσιακών εγγράφων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την 1077/11.5.93 αναφορά του Δασαρχείου Αλιβερίου περί κηρύξεως αναδαστέας έκτασης 4,983 στρεμμάτων στη θέση «Σταύρο» Κοινότητας Ν. Στύρων που εκχερσώθηκε από τον Ιωάννη Π. Γκεμίση για αλλαγή χρήσης (κατάληψη), αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλάστησης με τεχνητή αναγέννηση (βάσει προγράμματος του Δασαρχείου Αλιβερίου) την έκταση των τεσσάρων στρεμμάτων και εννεακοσίων ογδόντα τριών χιλιοστών του στρέμματος, που βρίσκεται στη θέση Σταύρο του δημόσιου δάσους Ν. Στύρων Ν. Εύβοιας, προσδιορίζεται από τα στοιχεία (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Α.) και έχει όρια:

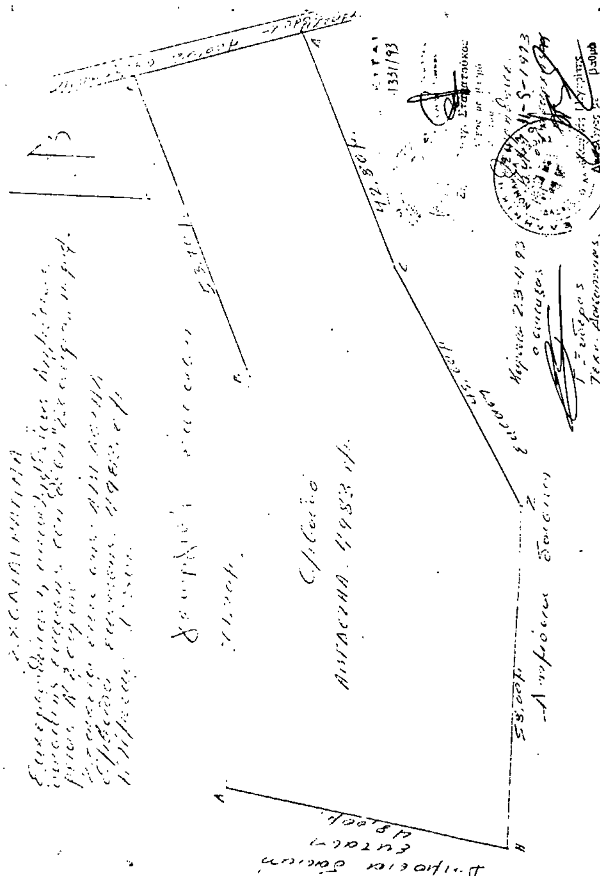
Ανατολικά: Αγροτικός δρόμος προς Ν. Σταύρα,
Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση,
Βόρεια: Γεωργική έκταση,
Νότια: Δημόσια δασική έκταση

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 24 Μαΐου 1993

Με εντολή Νομάρχη
Ο Διευθυντής Δασών
ΖΗΣΗΣ ΕΥΑΓ. ΣΤΑΜΑΤΟΥΚΟΣ





Αριθ. 1376 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 2,250 στρεμμάτων στη θέση «Αγριόρι» Κοινότητος Αγίου Ν. Εύβοιας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70 και την 550/16.1.1986 απόφαση του Νομάρχη Εύβοιας «περί αναθέσεως αρμοδιοτήτων υπογραφής υπηρεσιακών εγγράφων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την Ηα/1440/12.5.93 αναφορά του Δασαρχείου Ιστιαίας περί κηρύξεως αναδαστέας έκτασης 2,250 στρεμμάτων στη θέση «Αγριόρι» του διακ/νου από την Κοινότητα Αγίου δάσους της Κοινότητας Αγίου, που κάηκε στις 16.4.1993, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση την έκταση των δύο στρεμμάτων και διακοσίων πενήντα χιλιοστών του στρέμματος, που βρίσκεται στη θέση Αγριόρι του διακ/νου από την Κοινότητα Αγίου Ν. Ευβοίας, προσδιορίζεται από τα στοιχεία (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Α.) και έχει όρια:

Ανατολικά: Ελαιοπερίβολος και διακ/νη δασική έκταση Κοινότητας Αγίου,

Δυτικά: Ελαιοπερίβολος,

Βόρεια: Αγροτικός δρόμος και πέραν αυτού ελαιοπερίβολος,

Νότια: Ελαιοπερίβολα

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 24 Μαΐου 1993

Με εντολή Νομάρχη
Ο Διευθυντής Δασών
ΖΗΣΗΣ ΕΥΑΓ. ΣΤΑΜΑΤΟΥΚΟΣ

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΞ 1:500

Αγροτικός δρόμος

Ελαιοπερίβολα

Εμβαδόν ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ 2250 στρέμματα

Ιστιαία 29-4-93

Απόσπασμα χάρτη κλ. 1:50000

Αριθ. 1208 (4)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης στη θέση «Ζάψα» Δήμου Φιλιππιάδας Πρέβεζας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα:

α. Του άρθρου 41 παρ. 1.

β. Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις αριθ. 160417/8.7.1980 και 182447/24.9.1980 διαταγές του Υπ. Γεωργίας.

5. Την αριθ. 829/25.5.93 πρόταση της Διεύθυνσης Δασών Πρέβεζας, για κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη υλοτομία την έκταση των τετρακοσίων ογδόντα πέντε (485) μ2, που βρίσκεται στη θέση «Ζάψα» περιφέρειας Δήμου Φιλιππιάδας του Νομού Πρέβεζας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α) και (Η-Θ-Ι-Κ-Η), όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δασικό δρόμο και δημοτική δασική έκταση.

Δυτικά: Με δημοτική δασική έκταση.

Βόρεια: Με ελαιόκτημα Βασ. Κούγκουλη.

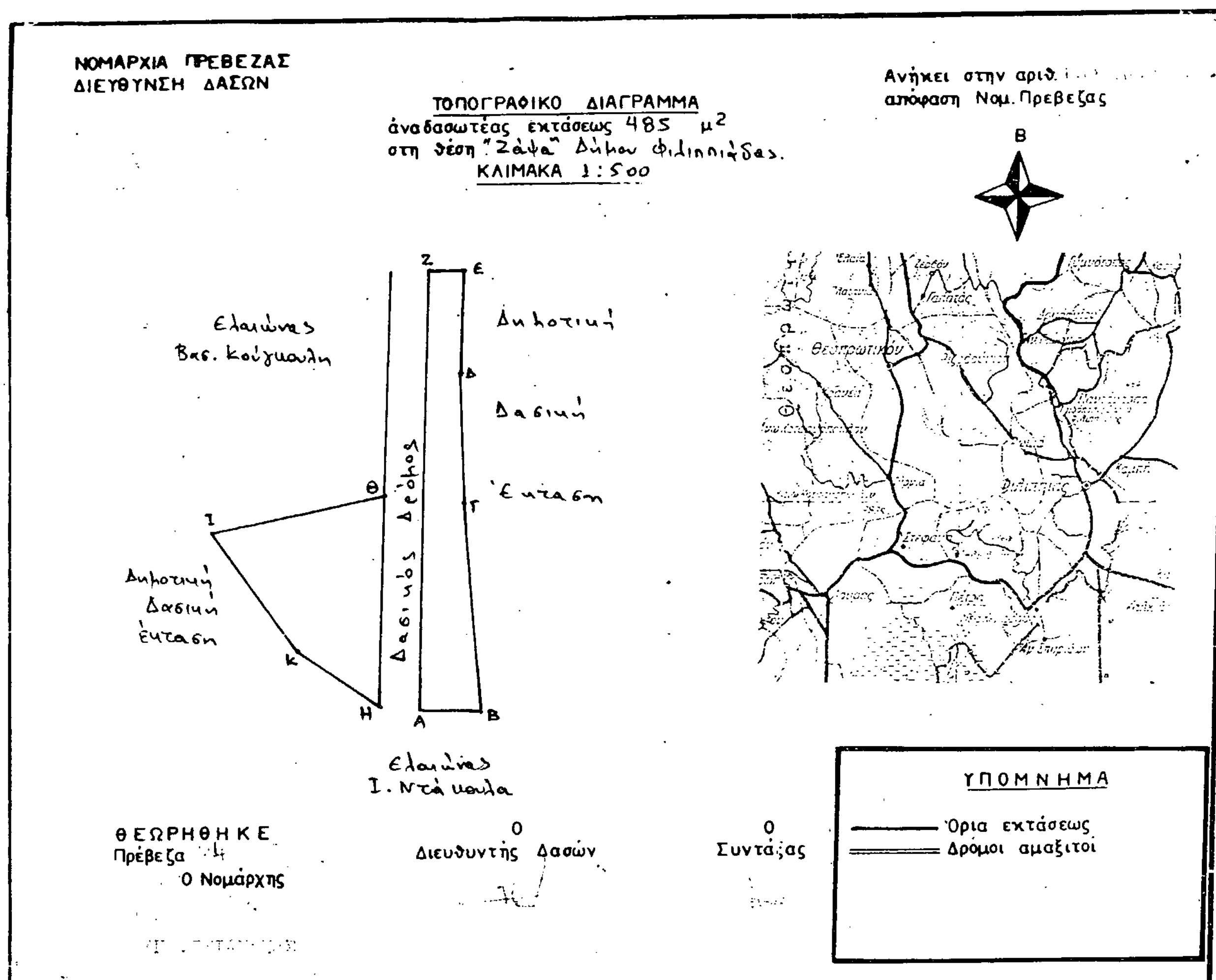
Νότια: Με δημοτική δασική έκταση και ελαιόκτημα Ι. Ντάκουλα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 24 Μαΐου 1993

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΤΣΙΑΜΑΚΗΣ



ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1061530/3547/0010 (5)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 10ου Νηπιαγωγείου Νέας Σμύρνης Νομού Αττικής.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδιασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 21.1.1993 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 1816 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 8.4.1992 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την Υ.1847/1078399/1182/0001/7.8.92 (ΦΕΚ 525/14.8.92 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 10ου Νηπιαγωγείου Ν. Σμύρνης, έκτασης εμβαδού 394,93 μ2 που βρίσκεται στο Δήμο Νέας Σμύρνης Νομού Αττικής, μεταξύ των οδών Προσκόπων, Αϊδινίου και Αγίας Σοφίας (Ο.Τ. 68) και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 και με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α στο από Σεπτεμβρίου 1992 και με αριθμό 1012 κτηματολογικό διάγραμμα-πίνακα του Αρχ. Μηχ/κού Αδαμάντιου Διαμαντόπουλου, το οποίο έχει θεωρήσει για τη Δ/νση Γηπέδων Ο.Σ.Κ. ο Τοπογράφος Μηχ/κός Γεώργιος Μορφόπουλος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Χαράλαμπος Κεσίσογλου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Μαΐου 1993

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ	Γ. ΣΟΥΦΛΙΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12α/φ30/34348 (6)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση Δ8575/725/8.3.93 ΦΕΚ 325/25.8.1983 τ.Δ' των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για την κατασκευή της Ανατολικής Περιφερειακής Αρτηρίας Θεσσαλονίκης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ/τος 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ.Δ').

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/8.2.1988 «για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/16.2.88 τ.Α').

3. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 23 Νοεμβρίου 1992 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 3535/5.11.90 Εφετείου Θεσ/νίκης.

4. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. Δ12α/Ο/24.8.1989 ΦΕΚ 666/6.9.89 τ.Β', ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρ/κών και Δανείων Θεσ/νίκης με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 117/3.5.1993 συνολικού ποσού 2.407.500 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφερείας των ακινήτων.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Μαΐου 1993

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
Β. ΓΚΟΤΣΟΥΛΙΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(7)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης διατηρητέου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (Α' 58).
2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεως εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π.Δ/γμα (Δ' 592).
3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά τον Ν. 880/1979» (Α' 154), όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθμόν 367/1987 Π.Δ/γμα (Α' 163).
4. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 (εδ. ιδ) του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).
5. Την Υ 1958/1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Κατσιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (Β' 744).
6. Την 13054/1992 πράξη συναίνεσης ενώπιον της συμβολαιογράφου Αθηνών Ελένης Ποταμιάνου, των Ειρήνης Ζάππα-Σταυροπούλου και Μιχαήλ Σταυρόπουλου αποκλειστικών κυρίων του παρακάτω περιγραφομένου ακινήτου.
7. Την κατόπιν αυτοψίας του υπαλλήλου Γεωργίου Κουτσοδήμήτρη, επιβεβαίωση των εμπλεκομένων στον υπολογισμό του μεταφερόμενου συντελεστή δόμησης στοιχείων του ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και επί της οδού Αγίας Ειρήνης αρ. 17.
8. Την 749/1992 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.
9. Την 25814/23.1.1993 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η μεταφορά του συντελεστή δόμησης του ακινήτου (βαρυνομένου) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και ειδικότερα επί της οδού Αγίας Ειρήνης αριθ. 17, έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέο με το από 30.5.1985 Π.Δ/γμα (Δ' 349) και του οποίου την αποκλειστική κυριότητα έχουν οι παραπάνω συναινούντες στη μεταφορά του συντελεστή δόμησης Ειρήνη Ζάππα-Σταυροπούλου και Μιχαήλ Σταυρόπουλος, όπως το βαρυνόμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 64167/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνομένου ακινήτου και της μεταφοράς του συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν ακινήτου για το οποίο υφίσταται δικαίωμα μεταφοράς: 200,00 τ.μ.

β. Ποσοστό κάλυψης: 70%

γ. Συντελεστής δόμησης της περιοχής βάσει του οποίου πραγματοποιείται η μεταφορά: 3,20

δ. Δομήσιμη επιφάνεια που αντιστοιχεί σ' αυτό: 200,00 τ.μ. x 3,20 = 640,00 τ.μ.

ε. Δομημένη επιφάνεια: 261,00 τ.μ. εκ των οποίων 110,75 τ.μ. στο ισόγειο και 150,25 τ.μ. στους ορόφους.

στ. Μεταφερόμενη δομήσιμη επιφάνεια: 640,00 τ.μ. – 261,00 τ.μ. = 379,00 τ.μ. (29,25 τ.μ. από ισόγειο και 349,75 τ.μ. από ορόφους).

Άρθρο 2

Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα των Ειρήνης Ζάππα-Σταυροπούλου και Μιχαήλ Σταυρόπουλου για εμβαδόν 379,00 τ.μ. (29,25 τ.μ. από ισόγειο και 349,75 τ.μ. από ορόφους).

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από την δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 26 Μαΐου 1993

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ

Ε ΟΙΚ. Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Α = 233.53μ²
Ε ΚΑΛΥΨΕΩΣ ΥΦΙΣΤ. ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ
Α.Β.Γ.Δ.Θ.Η.Α = 14. 10μ²

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ Σ.Δ. = 3,20
Κ = 100% στο ισόγειο
80% στους ορόφους
ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΕΧΕΣ
ΟΡΟΦΟΙ 4
ΦΕΚ 349Δ/85

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΜΙΧΑΗΛ Ι. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΥ & ΕΙΡΗΝΗΣ Κ. ΖΟΠΠΑ
ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΑΓ. ΕΙΡΗΝΗΣ 17 ΑΘΗΝΑ

ΑΓ. ΕΙΡΗΝΗ
οδος ΑΙΟΛΟΥ
οδος ΚΑΡΟΡΗ
οδος ΑΓ. ΕΙΡΗΝΗΣ
οδος ΑΒΡΑΜΙΩΤΟΥ
οδος ΑΘΗΝΑΣ
οδος ΕΡΜΟΥ
Ο.Τ.
Ο.Τ. 83